

# el lector anuncia

Per inserir missatges en aquesta secció, adreçar-se a algun dels següents punts de recepció:

**VILAFRANCA**

- NEXOS, Inicatives i Serveis, S.A. Germanor, 3
- PAPERERIA-LLIBRERIA MONTSE Francisc de P. Bové (xamfrà Eugeni d'Ors), 2
- DIDÀCTICS Ferrers, 78
- LLIBRERIA PUJOL Cort, 25
- EL VENDRELL LLIBRERIA-PAPERERIA JOSMAR Cra. de Valls, 70

**L'ARBOÇ**

- PAPERERIA MONTSERRAT Hospital, 20

**CALAFELL**

- LLIBRERIA-PAPERERIA MIMO Del Mar, 48-54

**CAPELLADES**

- LLIBRERIA CAPELLADES, S.L. Major, 51

**CUBELLES**

- LLIBRERIA CARMEN Mallorca, s/núm. (Pl. Charlie Rivel)

**GELIDA**

- GALERIA SOL SOLET Sol, 23

**SANT MARTÍ SARROCA**

- BAR LLUÍSOS Anselm Clavé

**SANT SADURNÍ D'ANOIA**

- ADM. DE LOTERIES NÚM. 1 C/ Tarragona, 9

**SANT PERE DE RIBES**

- LLIBRERIA GABALDÀ Pl. la Font, 2

**PISOS** nous a estrenar, de 2 i 3 hab., amb terrasses.

**OFICINES** cèntriques amb lavabos, aigua i llum.

**LOCAL** c/ Amàlia Soler de 60 m², apte oficina o comerç.

**LOCAL** c/ Gelida, 90 m², amb lavabo, aigua i llum.

**NAU** Pol. El Foix de 500 m² de planta + 168 m² altell, amb pati, moll de càrrega, lavabos.

**NAU** als Monjos de 525 m² més 900 de pati, amb pont grua de 10 tones.

**NAUS** diferents mides a polígons industrials, a partir de 400 m² fins a 7.090 m².



**Piñol**  
FINQUES

Av. Tarragona, 19  
Tel. 93.890.28.15. Vilafranca

**PIS** lloguer a estrenar, 2 dormitoris, moblat, terrassa 14 m², prop supermercat. 590 euros.

**PIS** lloguer Poble Nou, 4 dormitoris, moblat, ascensor, pàrquing. 690 euros.

**PIS** lloguer la Girada, moblat, pàrquing, 3 dormitoris, comunitat inclosa. 700 euros. Ref. 109.

**PIS** lloguer Sant Martí Sarroca, 3 dormitoris, moblat. 600 euros.

**CASA** lloguer moblada a Moja, cuina, menjador, 3 habitacions. 550 euros.

**CASA** centre per reformar, amb pati. 35.000.000 ptes.

**SOLAR** al Pla del Diable, per construir-hi torre, 400 m². 250.000 euros.

**PIS** Poble Nou, 3 dormitoris, ascensor, origen. 19.000.000 ptes. Ref. 783.

**PIS** centre Vilafranca, 3 dormitoris, calefacció. 28.500.000 ptes. Ref. 640.

**PIS** Poble Nou, 3 dormitoris, ascensor, reformat, aire condicionat amb bomba calor. 23.000.000 ptes.

**OBRA** nova centre, 2 dormitoris, 2 banys, cuina menjador, aire condicionat, exterior.

**LOCAL** comercial lloguer c/ Ferrers. 600 euros mensuals.

**Finques Sardà**

ADMINISTRACIÓ COMUNITATS DE PROPIETARIS

C/ Amàlia Soler, 160  
Tel. 93.817.27.14. Vilafranca

**VENDES:**

**PIS** Poble Nou, 2 habitacions, bany, menjador-saló, cuina, terrassa, pàrquing, jardí i piscina. Tot 229.000 euros.

**PIS** Poble Nou, 4 habitacions, 2 banys, gran menjador-saló, cuina, calefacció, aire condicionat, terrassa, piscina comunitària. 265.000 euros.

**CASES** Poble Nou, els Til·lers. Garatge 4 cotxes, menjador-saló, gran cuina office, 4 habitacions (una amb vestidor), gran estudi, bany, lavabo, rentador, terrassa solarium, pati. Calefacció, aire condicionat, alarma. Acabats primera qualitat. Des de 493.000 euros.

**LOCAL** Poble Nou, 80 m². 155.000 euros.

**LLOGUERS:** APARTAMENT - estudi al centre, 1 habitació, bany. 455 euros.

**SANT JULIÀ**, pis 2 habitacions, bany, cuina, menjador-saló. 490 euros.

**MOLÍ** d'en Rovira, pis nou, 1 habitació. 550 euros. Pàrquing opcional.

**POBLE NOU**, pis tot exterior, 4 habitacions (1 suite), 2 banys, calefacció, piscina. 600 euros.

**POBLE NOU**, àtic dúplex moblat, 3 habitacions, gran estudi, terrassa 25 m², perfecte estat. 800 euros Comunitat i aigua inclosos.

**POBLE NOU**, pis 4 habitacions, cuina i 2 banys nous, armari, terrassa, finestres noves amb doble vidre, pàrquing, piscina comunitària. Tot 800 euros.

**CENTRE**, pis 3 habitacions dobles (1 suite amb vestidor), 2 banys, cuina office, menjador-saló, calefacció, aire condicionat, traster, terrassa 35 m². 650 euros. Pàrquings opcionals.

**SANT MARTÍ Sarroca**, pis 4 habitacions, 2 banys. 550 euros.

**LA MÚNIA**, pis nou moblat, 2 habitacions, bany. 590 euros.

**POBLE NOU**, els Til·lers, cases des de 1.200 euros.

**LOCAL** rambla la Girada, núm. 3, 30 m² més altell. 600 euros.



**FINQUES AMP**

Tel. 93.818.17.88. Fax 93.818.20.78  
C/ dels Ferrers, 58, baixos - Vilafranca  
fincas@fincasamp.com  
www.fincasamp.com

**OCASIÓ**, pis 44,31 m² totalment reformat. 138.000 euros.

**SANT JULIÀ**, àtic 70 m² i 70 m² terrassa aprox., pisos nous 2, 3, 4 dormitoris, des de 183.000 euros.

**LES CLOTES**, dúplex obra nova, 54 m². 192.000 euros.

**ESPIRALL**, pis 84 m², totalment equipat. 175.000 euros.

**CASES** adossades obra nova, acabats primera qualitat, a partir de 293.000 euros.

**LOCALS** en lloguer i venda a zona vianants Vilafranca.

**LLOGUERS:** cases de 600 euros a 900 euros; pisos Vilafranca 600 euros a 800 euros; Ordal i Sant Martí, 500 euros; Pacs i Sant Cugat, 420 euros.



**CONGERMI, S.L.**  
CONSTRUCTORA - PROMOTORA  
Tel. 93 819 98 17  
C/ Eugeni d'Ors, 37, 1r bis - Vilafranca

**SANT MARTÍ**, Cases a tres vents. 230 m² més terrasses. Jardí de 100 m². Acabats 1a qualitat, terres porcel·lànic, tancaments d'alumini, baranes inox., banyera d'hidromassatge, estudi 40 m² amb parquet (390.000 euros).

**TORRELLES** de Foix. Cases a 4 vents, parcel·la de 500 m², 4 hab., sala-menjador, cuina, dos banys. Grans terrasses. Acabats 1a qualitat. Vistes espectaculars (276.000 euros).

**PUIGDÀLBER**, 4 dúplex de disseny. 95 m². Dues terrasses 18 m² aprox. cada una, plaça d'aparcament doble inclosa.

**CASES** adossades. Sant Sebastià dels Gorgs.

**PROPERES** promocions:

**CASES** adossades. Vilafranca.

**CASES** adossades. Les Casetes del Raspall.



**VIVENDES**

**MALLORCA** de vacances. Particular lloga casa nova màxim 8 persones, per setmanes. Vistes al mar, a 200 m de la platja, al nord-est de Mallorca, al costat del far, amb vistes a Menorca. Informació 600.438.775.

**COMA-RUGA**, se vende apartament a estrenar, totalment reformat. 696.002.800.

**VILAFRANCA**, barri Sant Julià, particular veng estudi, planta baixa, amb gran terrassa, amb o sense mobles. 175.000 euros. 938.170.067 - 646.641.803.

**AGUAVIVA**, Baix Penedès, casa d'obra nova en venda, totalment equipada. Consta de planta baixa i planta primera, garatge i pati. 246.500 euros. 938.170.067 - 646.641.803.

**LLOGO** pisos moblats a Moja i Vilafranca, una, dues o tres habitacions. Es demana aval. 938.170.067 - 646.641.803.

**OLÈRDOLA**, obra nova, últim dúplex per vendre. 3 habitacions, saló-menjador, cuina equipada, 2 banys, calefacció, aire condicionat, dues terrasses. 938.170.067 - 646.641.803.

**GRAN** casa venda-lloguer, a 5 km Vilafranca, 1.000 m², jardí, piscina, acabats de gran qualitat. Particular. 610.463.866.

**LLOGUEM** pis moblat, dues habitacions, a Sant Pere Molanta. Tel. 938.920.101.

**OBRA** nova a Vilafranca. 2 últims pisos amb grans acabats i preu excepcional. 3r 172.000 euros (2 habitacions + traster), dúplex 212.000 euros (3 habitacions + terrassa). Tel. 667.624.386.

**SANT PAU** d'Ordal. Urgeix vendre casa. Casa aïllada. 440 m de terreny, jardí condicionat amb piscina i barbacoa. Garatge per a dos cotxes. Menjador saló. Cuina independent. Dues habitacions dobles. Dues habitacions individuals. Dos banys complets, despatx i hab.. de rentar i planxar la roba. 330.000 euros. Tel. 977.80.96.05 - 606.383.177.

**OFERTES API**



**FINQUES ALT-PES**  
ADMINISTRACIÓ COMUNITATS DE PROPIETARIS  
Col·legiat núm. 5.184  
C/ Bisbe Panyelles, 4  
Tel. 93.890.47.99. Vilafranca

**OPORTUNITAT:** Plaça d'aparcament zona les Clotes. 9.000 euros.

**TERRENY** industrial de 7.000 m². Pol. els Monjos.

**NAUS** a partir de 400 m² fins a 7.000 m².

**ATENCIÓ:** Inversos oficines de 70 m², amb llogaters.

**LLOGUERS:**

**PIS** Poble Nou, 4 habitacions, 2 banys. 600 euros.

**PIS** Sant Julià, 4 habitacions amb plaça d'aparcament. 650 euros.

**PIS** Sant Julià, 3 habitacions. 500 euros.

**APARTAMENT** de 2 hab. 480 euros.

**PISOS** nous a estrenar amb opció de compra.

**VENDES:**

**CASES** noves a estrenar Meliò Residencial.

**PIS** Sant Julià, 3 habitacions, 2 banys.

**PISOS** nous a estrenar, de 2 i 3 hab.

**AL CENTRE DE LA RÀPITA (ELS MONJOS)**

**VENDA DIRECTA DEL PROMOTOR**

**PISOS DE 2, 3 HABITACIONS I DUPLEX  
2 LOCALS COMERCIALS, PLACES DE PARKING I TRASTERS**

**VIVENDES TOTALMENT CLIMATITZADES  
ACABATS DE PRIMERA QUALITAT, FINANÇAMENT A MIDA**



INFORMACIÓ  
**608 120 725**  
www.avingudapenedes.com

PROMOCIONS  
**AVINGUDA PENEDÈS**

IMATGES DEMOSTRATIVES NO CONTRACTUALS