

Av. Tarragona, 28 - VILAFRANCA
Tel. 938 900 433 - 938 915 3 91
E-mail: sip@finquessip.com

www.finquessip.es

HABITATGES NOUS

- CENTRE. Ref. 3060.** 1 hab., 68 m², 144.000 €.
- LA GIRADA. Ref. 4036.** 4 hab., 100 m², 225.000 €.
- SANT JULIÀ. Ref. 4091.** 2 hab., 60 m², 165.000 €.
- ESPIRALL. Ref. 3127.** 1 hab., 55 m², 144.000 €.

HABITATGES OCASIÓ

- CENTRE. Ref. 2612.** 3 hab., 85 m², ascensor, 120.000 €.
- SANT JULIÀ. Ref. 3243.** 3 hab., 80 m², 157.000 €.
- POBLE NOU. Ref. 3732.** 60 m², 2 hab., 187.000 €, seminou.
- POBLE NOU. Ref. 3847.** Àtic 3 hab., 80 m², 2 terrasses, 200.000 €.

SANT JULIÀ. Ref. 3644. 80 m², 3 hab., seminou, 217.000 €.



ESPIRALL. Ref. 4061. 3 hab., 80 m², 121.000 €.



CASA OBRA NOVA

- SANT CUGAT. Ref. 2406.** 200 m² + jardí 60 m², 300.000 €.
- CASES OCASIÓ TORRELLES. Ref. 4089.** Parcel·la 650 m², casa 80 m², 150.000 €.

FINQUES RÚSTIQUES

DES DE 180.000 €.

PARCEL·LES

Ref. 2639. 600 m², Vilobí, 120.000 €.

LLOGUER PISOS I CASES

- Ref. 4086. 3 hab., els Monjos, 500,00 €.
- Ref. 1219. Àtic 90 m², 3 hab., 680,00 €.
- Ref. 2930. Estudi 40 m², moblat, 500,00 €.
- Ref. 2891. 80 m², 3 hab., seminou, moblat, 575,00 €.
- Ref. 4113. Pis 75 m², 3 hab., seminou, 600,00 €.

LOCALS I NAUS VENDA I LLOGUER

- Ref. 3277. Local C/ Banys, 330 m², lloguer 800,00 €.
- Ref. 4090. 120 m², cafeteria-pastisseria en venda, 300.000 €.

OFERTA PISOS DE LLOGUER: SI NECESSITES UN PIS DE LLOGUER PORTA'NS EL TEU CONTRACTE DE TREBALL, LA NÒMINA I ET BUSCAREM UN PIS ADAPTAT A LES TEVES NECESSITATS. VINE I EN PARLAREM!



C/ Migdia, 31
Tel. 93 817 17 94
Vilafranca del Penedès
info@finquesplanas.com
www.finquessplanas.com

CASES DE LLOGUER

CASA REFORMADA A 4 VENTS A SANT MARTÍ SARROCA. Dins del poble. Planta baixa 195 m². Parcel·la 200 m². Rebedor, cuina, 4 hab., bany, menjador, sala-estar sortida jardí. Porxo, garatge i terrat. Façana catalogada. 950 €/mes.

LOCALS DE LLOGUER

- LOCAL-MOLÍ D'EN ROVIRA.** Planta baixa 650 m² apta per a qualsevol tipus de negoci. Edifici 12 anys. Possibilitat de llogar metres que siguin necessaris. Consultar preu/m².
- DESPATX-CENTRE.** 78 m². Sala diàfana i tres despatxos. Edifici únicament d'oficines. A.c., bomba calor, llums. Lavabos comunt. x planta. Asc. Apte per entrar-hi. Situat al costat de l'estació de tren i autobusos. 600 €/mes (desp. inclos.).
- DESPATX SEMINOU-CENTRE.** Davant la rambla Nostra Senyora. Sala recepció i 2 despatxos. 55,61 m². Parquet, llums, fil musical, aparell bomba calor i a.c. Lavabo. Asc. Apte per entrar-hi. 570 €/mes (desp. inclos.).
- DESPATX A SANT CUGAT SESGARRIGUES.** PB 25 m². Connexions preparades, porta tallafocs i lavabo. Mobiliari oficina. 200 €/mes.

LOCAL-ESPIRALL. 85 m². PB apta per a peixateria, botiga, magatzem o altres. Terra enrajolat i sostre amb llums. Possibilitat allèu. Carrer comercial. Lavabo fet. 600 €/mes.

LOCAL-CENTRE. Baixos 90 m². 3 estances, altell, lavabo i safareig. Inst. elèc. nova, bigues fusta i parquet. Zona no comercial. Apte per a qualsevol tipus negoci. 550 €/mes.

NAUS DE LLOGUER

NAU INDUSTRIAL D'OBRA NOVA, 15 MINUTS DE VILAFRANCA. Planta baixa 2.982,42 m² + altell 211,67 m². Pati 1.059,26 m². 4 molls de descàrrega. Molt ben ubicada. Molta ventilació i il·luminació. Apta per empresa logística. 9.000 €/mes.

LOCALS EN VENDA

LOCAL SEMINOU-CENTRE. 187 m². Gran sala diàfana, lavabo, despatx tancat i gran magatzem. Terra enrajolat, a.c., bomba calor. Bon estat conservació. Apte per a oficines, botiga o altres. 400.000 €.

OBRA NOVA

- FANTÀSTICA CASA UNIFAMILIAR ÀLLADA TERME SANT MARTÍ SARROCA.** 432,31 m². Parcel·la 712,87 m². 3 plantes. Garatge, cuina i menjador-estar sortida porxo, 3 hab. dobles, 1 hab. indiv., 3 banys complets, espai per a gimnàs o altres, rentador i gran terrassa. Espai per a asc. Bones vistes i bons acabats. 582.000 €.
- OPORTUNITAT A PREU DE COST! DÚPLEX OBRA NOVA A SANT PERE DE RIUDEBITLLES.** Fantàstics pisos de 65 i 67 m². Menjador-sala estar, cuina, 2 hab. dobles, 2 banys complets, estudi, solàrium. Només 4 veïns. Acabats moderns. 147.800 € i 150.000 €.
- CASA UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES OBRA NOVA A SANT CUGAT SESGARRIGUES.** 222,16 m². Garatge, cuina sortida jardí 112 m², menjador-estar sortida jardí, 2 banys complets, 5 hab., 2 terrasses, estudi + solàrium. Fantàstiques vistes. 373.000 €.

CASA UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES OBRA NOVA A TORRELLES. Amb vistes al parc natural del Garraf. 181,86 m². 3 plantes i jardí 48 m². Rebedor, lavabo, garatge, saló-menjador, cuina, 4 hab., 2 banys complets, saló-estudi, safareig i 3 terrasses. Acabats de qualitat. 329.000 €.

OPORTUNITAT! BAIXOS OBRA NOVA

POBLE NOU. 103,37 m². Rebedor, gran cuina, safareig, menjador i hab. doble sortida terrassa 99 m², 2 banys complets i 2 hab. Armaris encastats. Bons acabats. Pk opcional. Preu anterior: 288.500 €. **Nou preu: 240.000 €.**



PISOS EN VENDA

- NOU PREU! ÚNIC ÀTIC REFORMAT-POBLE NOU.** 110,45 m². Rebedor, gran cuina sortida safareig, gran menjador sortida terrassa, 2 hab. dobles, 2 hab. indiv. i 2 banys complets. Fantàstiques vistes, zona comunt. amb pisc. Pk opcional. 344.000 €.
- PIS REFORMAT-POBLE NOU.** Molt bon estat. 117 m². Rebedor, menjador sortida balcó, cuina nova, safareig, 4 hab. i 2 banys complets. Cafè., tancaments alumini i parquet. Asc. i zona comunt. amb pisc. 238.000 €.
- PIS A L'ESPIRALL.** Davant de l'hospital. 94,28 m². Finca sense veïns. 1a. planta sense asc. Rebedor, menjador sortida balcó, cuina, safareig, 3 hab., bany complet i lavabo. Tot exterior. 200.000 €.

CASES I MASIES EN VENDA

- NOU PREU! GRAN CASA DE POBLE A TORRELLES DE FOIX.** 300 m². A 3 vents. 4 plantes. Cuina, terrassa, bany complet, 2 hab., menjador, gran estudi o hab., rebost, garatge, sala d'estar (llar de foc), despatx, lavabo. Gran soterrani. Bigues de fusta, rajoles antigues conservades. Apta per viure-hi. 293.000 €.
- NOU PREU! GRAN CASA DE POBLE ENTRE MITGERES A SANT SADURNI D'ANOIA.** 235 m². Tres plantes. Garatge, rebedor, cuina equipada, menjador, 3 hab. dobles, sala d'estar, 2 banys complets, 3 terrasses, safareig i terrat. Bon estat de conservació. 299.000 €.

TERRENYS EN VENDA

- PARCEL·LA A CAL RUBIÓ.** 122,14 m². Totalment plana. Apta per edificar-hi casa unifamiliar entre mitgeres. Excel·lent comunicació. Per només: 100.000 €.
- PARCEL·LES A OLÉRDOLA.** De 180,21 m² i 371,16 m². Dins de poble, apta per edificar-hi casa adossada en filera i casa adossada en filera a tres vents. A partir de 129.000 € negociables.
- PARCEL·LA A CANVELLES.** 732,60 m². Cantonera. Dins del poble, zona esportiva. Molt ben comunicada. Apta per edificar-hi casa unifamiliar aïllada. Preu a consultar.
- PARCEL·LA-CIUTAT JARDI SANT JULIÀ.** 428,23 m², totalment plana. Apta per edificar-hi casa unifamiliar aïllada. 240.000 €.

DURANT EL MES D'OCTUBRE FINQUES PLANAS DISPOSA D'UNA ÀMPLIA CARTERA DE PISOS I CASES PER LLOGAR. TAMBÉ DISPOSA D'UNA ÀMPLIA CARTERA DE PISOS, MASIES, CASES DE POBLE, CASES UNIFAMILIARS, VINYES I TERRENYS PER VENDRE.

FINQUES HILL

Av. Tarragona, 55
Tel./Fax:
93 890 16 18 - 93 817 16 74
Vilafranca del Penedès

OCASIÓ!!!
PIS REFORMAT DE 3 HABITACIONS A L'ESPIRALL
LLUMINÓS I TOTALMENT EXTERIOR
PER NOMÉS 127.000 €

PIS I PÀRQUING AL BALCÓ DE LES CLOTES
3 HABITACIONS, 1 BANY, PÀRQUING. NOMÉS 10 ANYS. MOLT LLUMINÓS
150.000 €

PISOS D'OBRA NOVA
A
C/ ESPIRALL, I C/ ST. SADURNÍ - VILAFRANCA DEL PENEDÈS
1 HABITACIÓ DES DE 128.830 €
2 HABITACIONS DES DE 154.600 €
3 HABITACIONS DES DE 222.395 €

PLANTA BAIXA AMB PÀRQUING A LA GIRADA
GRAN MENJADOR, TERRASSA DE 20 M², PISCINA I ZONA COMUNITÀRIA
NOMÉS 239.000 €

PIS A SANT JULIÀ
4 HABITACIONS, 1 BANY, ASCENSOR. MOLT LLUMINÓS
198.000 €

PISOS DE LLOGUER
1, 2 I 3 HABITACIONS. Es demana contracte fix o aval.
DES DE 430 €